



Clackamas County
Clerk and Elections

유권자용 팸플릿

한국어판

2026년 11월 3일

총선

Clackamas 카운티 선거관리사무소(Clackamas County
Elections Division)

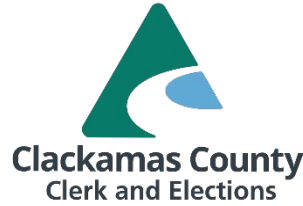
1710 Red Soils Court, Suite 100 Oregon City, OR 97045

www.clackamas.us/elections

503-655-8510

elections@clackamas.us

Clackamas 카운티 유권자용 한국어 팸플릿



유권자 여러분,

Clackamas 카운티 2026년 11월 3일 총선 유권자 팸플릿에는 유권자 투표 정보와 후보자에 대한 정보 및 카운티 경계 내 지역 관할권의 법안에 관한 정보가 포함되어 있습니다. 주 팸플릿(이 회색 막대 부분의 양측면)에는 연방 및 주정부 후보자가 포함되어 있습니다. 유권자가 거주하는 곳이 유권자의 투표용지에 무슨 내용을 포함시킬 것인지를 결정합니다.

유권자 등록 마감일은 10월 13일입니다. 투표를 위한 등록을 하거나 유권자 등록 정보를 업데이트하려면 oregonvotes.gov를 방문하십시오.

유권자는 **Track Your Ballot! (투표용지를 추적하세요)**에 등록하는 것이 좋습니다. 이 무료 서비스는 clackamas.us/elections/track-your-ballot에서 온라인으로 등록할 수 있습니다.

투표를 마치는 즉시 공식 투표용지 투입 장소에 투표용지를 제출하는 것이 좋습니다. 투표용지를 우편으로 보내는 경우 선거일 최소 1주일 전까지 발송하시기 바랍니다. 가장 가까운 공식 투표 장소는 clackamas.us/elections에서 찾아보십시오.

유권자 등록, 투표 방법, 투표용지 투입 장소에 대한 자세한 내용은 다음에 나오는 *투표 계획을 세우십시오: 2026년 11월 3일 총선을 위한 유권자 안내* 섹션을 참조하시기 바랍니다.

문의 사항이 있거나 10월 22일까지 투표용지를 받지 못한 경우, 503-655-8510 또는 elections@clackamas.us로 연락해 주십시오. 자세한 내용은 clackamas.us/elections를 참조하십시오.

유권자께서 투표할 권리와 책임을 다해 주셔서 감사드립니다!

Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections) 카운티 서기 사무소

투표 계획을 세우십시오

2026년 11월 3일 총선을 위한 유권자 안내

Clackamas 카운티 서기 및 선거 사무소(Clackamas County Clerk and Elections)는 Clackamas 카운티에 거주하는 모든 유권자를 대상으로 연방, 주, 지역 선거를 실시합니다. 2026년 11월 3일에는 총선이 실시됩니다. 이번 선거에는 지역 법안과 지역, 주, 연방 후보자가 포함됩니다. **유권자가 거주하는 곳이 유권자의 투표용지에 무슨 내용을 포함시킬 것인지를 결정합니다.**

모든 후보자가 선택적 진술을 제출한 것은 아닙니다. 후보 진술서와 법안 안건은 정해진 대로 인쇄됩니다. 맞춤법 또는 문법을 수정하지 않으며 정보의 정확성이 검증되지 않습니다.

투표 계획을 세우시기 바랍니다!

투표를 위한 등록 또는 유권자 등록 정보 업데이트

Oregon 주 유권자 자격:

Oregon 주 거주자이자 미국 시민이며 만 16세 이상이면 유권자로 등록할 수 있습니다. 만 18세가 되면 처음으로 투표용지를 우편으로 받게 됩니다.

투표를 위한 등록: 유권자 등록 마감일은 2026년 10월 13일입니다.



- Oregon 주무장관(Oregon Secretary of State) 웹사이트 oregonvotes.gov에서 **온라인으로 투표를 위한 등록을 할 수 있습니다.** Oregon 주 운전면허증, 신분증 또는 사회보장번호 마지막 네 자리를 사용하여 온라인으로 등록할 수 있습니다. 온라인을 통한 투표를 위한 등록 마감일은 2026년 10월 13일 오후 11시 59분입니다.
- **종이로 된 Oregon 주 유권자 등록 카드를 작성하여 투표를 위한 등록을 할 수 있습니다.** 종이 양식은 Clackamas 카운티 선거 사무소(Clackamas County Elections office), 공공 도서관, Oregon 자동차 등록국 (Oregon Department of Motor Vehicles DMV) 또는 우체국에서 받을 수 있습니다. 종이 양식은 선거 사무소에 제출하거나 10월 13일까지의 소인이 찍히도록 우편으로 발송해야 합니다. 미국 우편 공사 (United States Postal Service USPS)의 소인은 더 이상 우편물이 실제로 발송된 날짜를 반영하지 않습니다. 유권자 등록 마감일이 임박하여 Oregon 주 유권자 등록 카드를 우편으로 보내는 경우, 가까운 우체국 창구에 직접 가져가 수동으로 소인을 찍어 달라고 요청하시기 바랍니다. 종이

Clackamas 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

양식은 마감일 1주일 전까지 우편으로 발송하거나 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections office)를 직접 방문하여 제출할 것을 권장합니다.

- 직접 방문하여 투표를 위한 등록을 할 수 있습니다. **Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)**는 월요일~금요일 오전 8시 30분~오후 5시까지 운영됩니다. 유권자 등록 마감일인 10월 13일 화요일에는 오후 7시까지 운영됩니다.

유권자 등록과 관련하여 도움이 필요한 경우 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 문의하십시오.



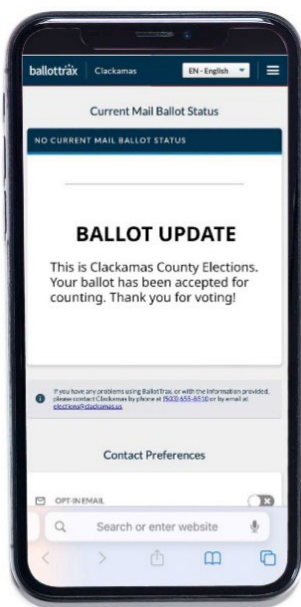
등록하여 투표 용지를 추적하세요!



유권자의 투표가 쉽고 안전하게 우편 투표용지로 추적하고 집계되는 것을 확인하십시오! 우편 발송에서 수령까지 투표과정에서 투표용지가 어디에 있는지 알 수 있습니다.

Clackamas 카운티 유권자는 문자, 전화 또는 이메일을 통해 알림을 수신하기 위해 가입할 수 있습니다. 투표용지가 언제 발송되는지 알아야 합니다. 투표를 하고 투표지를 반송한 후, 투표 개표가 승인되면 알림을 받게 됩니다. 유권자의 투표는 익명으로 유지되며 기밀로 유지됩니다.

Track Your Ballot (투표용지를 추적하세요) 서비스를 이용하려면 clackamas.us/elections/track-your-ballot에서 온라인으로 등록하십시오. 이 서비스는 유권자를 위해 무료로 제공됩니다..



투표용지 받기

Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)는 10월 14일 수요일부터 자격을 갖춘 모든 유권자에게 투표용지를 우편으로 발송합니다. 10월 22일까지 투표용지를 받지 못한 경우 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 문의하여 도움을 받으십시오.

선거일에 집을 비울 예정인 유권자는 부재자 투표용지를 요청할 수 있습니다. 부재자 투표용지는 임시 주소로 우편 발송을 요청하거나 9월 21일부터 선거 사무소에서 직접 수령할 수 있습니다. 부재자 투표용지를 요청하려면 Clackamas 카운티 선거 사무소(Clackamas County Elections)에 문의하십시오.

유권자를 지원하는 두 곳의 유권자 서비스 장소!

Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)는 도움이 필요한 유권자를 위해 10월 19일부터 Happy Valley 도서관 (Happy Valley Library) 안에 임시 투표 센터를 운영할 예정입니다. **Happy Valley 투표 센터 (Happy Valley Vote Center)**는 Happy Valley, Sandy, Damascus 및 기타 북동부 커뮤니티의 유권자들에게 더 가까운 선택지입니다. 유권자는 자신에게 가장 편리한 장소를 선택할 수 있습니다.

각 유권자 서비스 지역에는 관련 선거 관리직원들이 배치됩니다. 투표 센터에서 시민들은 투표용지가 분실되거나 손상된 경우 투표용지를 교체할 수 있으며 또한, 유권자 등록 정보를 업데이트할 수 있고, 장애가 있는 경우 투표 지원을 받을 수 있으며, 언어 지원이 필요한 경우 선호하는 언어로 투표 지원을 받을 수 있으며, 투표용지를 반송하거나, 직접 투표할 수 있습니다.

Happy Valley 유권자 센터 (Happy Valley Vote Center)

Happy Valley 도서관 (Happy Valley Library) 내

13793 SE Sieben Park Way

Happy Valley OR 97015

10월 19일~11월 3일 운영

Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections Office)

Oregon City Red Soils 캠퍼스 (Red Soils Campus)

1710 Red Soils Ct., Suite 100

Oregon City OR 97045

연중무휴

두 장소의 운영 시간:

월~금요일 오전 8시 30분~오후 5시

Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)는 유권자의 편의를 위해 운영 시간을 연장합니다.

10월 13일 화요일 유권자 등록 마감일: 오전 8:30~오후 7시 (*Clackamas 카운티 선거 사무소(Clackamas County Elections Office)만 해당*)

토요일: 오전 10시~오후 2시

11월 3일 화요일 선거일: 오전 7시~오후 8시

투표 등록 또는 투표 시 도움이 필요하신가요?



모든 유권자의 투표를 위한 지원 서비스 및 도구가 제공됩니다.

영어 외 기타 언어로 투표하는 데 도움이 필요하신가요?



통역 서비스가 제공됩니다.

투표 지침

공식 투표용지에 투표

각 후보자 또는 법안 경선 항목에서 원하는 선택 항목 옆의 타원형을 찾으십시오. 검은색 또는 파란색 펜을 사용하여 선택 항목 왼쪽의 타원형을 빈틈없이 메워 투표하십시오. 명단에 없는 후보자에게 투표하려면 기명란 옆의 타원형을 완전히 채우고 후보자의 전체 이름을 직접 기재하십시오.

주의 사항: 특정 직책에 허용된 후보자 수를 초과하여 투표하거나 한 법안의 Yes (찬성) 및 No (반대)에 모두 투표하는 경우 이를 '최대제한 수 이상 투표'라고 합니다. 이 경우 해당 후보자 또는 법안에 대한 투표를 개표하지 않습니다. 모든 후보자 및 법안 경선 항목에 반드시 투표할 필요는 없습니다. 모든 경선에 빠짐없이 투표하지 않더라도 투표한 것으로 간주되며, 투표한 경선은 개표됩니다.

투표 실수를 하셨나요?

투표용지를 버리지 마십시오. 잘못 기표한 부분을 직접 수정할 수 있습니다. 선택을 명확하게 하여 유권자의 의사를 알고 그 유권자의 투표가 정확하게 집계되도록 합니다. 투표용지를 수정할 수 없을 시 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 대체 투표용지를 요청할 수 있습니다. 예를 들어, 투표하려는 선택지 옆에 'This one' (이것임)이라고 적고 후보자의 이름에 동그라미를 치거나, 법안인 경우 'Yes'(찬성) 또는 'No'(반대)에 동그라미를 칠 수 있습니다.

  이것임	 
  이것 아님	 

공식 투표용지 검토

각 경선에서 원하는 사항을 올바르게 표시하십시오. 공식 투표용지에는 양면에 경선 내용이 인쇄되어 있을 수 있습니다. 투표용지의 양면을 모두 검토하십시오!

투표용지를 분실하였거나 어떤 식으로든 훼손된 경우, Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 연락하여 대체 투표용지를 요청하십시오.

공식 투표용지 서명 및 반환

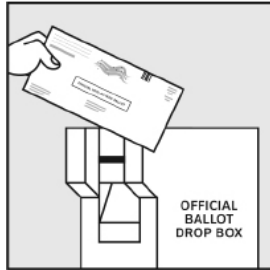
투표한 공식 투표용지를 봉투에 넣은 후 유권자 진술서에 서명하십시오. 봉투에 서명하지 않을 경우 투표용지가 개표되지 않습니다.

서명을 잊거나 투표용지와 다르게 서명하면, 해당 투표용지는 잠정 투표용지로 처리됩니다. 이 경우 귀하는 우편 및 '투표용지를 추적하세요'(등록한 경우)를 통해 통보받으며, 귀하의 투표가 집계되도록 필요한 조치를 취할 수 있습니다. 유권자는 선거일로부터 21일 후 오후 5시까지 잠정 투표용지 투표에 대해 조치할 수 있습니다.

장애가 있어 투표용지 반송 봉투에 서명할 수 없는 유권자는 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 연락하여 *Signature Stamp Attestation Form* (서명 스탬프 공증 양식) 을 요청할 수 있습니다. 이 양식을 통해 유권자는 유권자 등록 기록에 서명 스탬프나 기타 표시를 서명으로 사용할 수 있습니다. **특정 유권자를 대신하여 반송 봉투에 서명할 수 없으며, 위임장이 있거나 후견인인 경우에도 마찬가지입니다.**

공식 투표용지 투입 장소 26곳

투표한 투표용지를 제출하는 두 가지 방법 - 공식 투표용지 투입 장소 또는 우편



투표를 마치는 즉시 공식 투표용지 투입 장소에 투표한 투표용지를 제출하는 것이 좋습니다. 24시간 운영 공식 투표 장소는 카운티 전역에 위치하고 있습니다. 2026년 11월 3일 선거일 오후 8시까지 주 내 어느 공식 투표용지 투표 장소에든 투표용지를 제출할 수 있습니다. 가장 가까운 공식 투표 장소는 아래 또는 clackamas.us/elections에서 확인할 수 있습니다.

투표용지를 우편으로 제출하는 경우 선거일 최소 1주일 전까지 투표한 투표용지를 발송하시기 바랍니다. 우편으로 발송하는 투표용지에는 2026년 11월 3일 선거일 또는 그 이전에 발송되었음을 나타내는 유효한 소인이 찍혀 있어야 하며, 선거일로부터 7일 이내에 선거 사무소에 도착해야 합니다.



미국 우편 공사 (United States Postal Service USPS)의 소인은 더 이상 우편물이 실제로 발송된 날짜를 반영하지 않습니다. 선거일이 임박하여 투표용지를 우편으로 보내는 경우, 가까운 우체국의 고객 서비스 창구에 투표용지를 직접 가져가 수동으로 소인을

찍어 달라고 요청하시기 바랍니다. 투표용지는 공식 투표용지 투입 장소에 제출할 것을 권장합니다.

공식 투표용지 투입 장소 위치:

별표* 표시가 있는 장소는 차량으로 접근 가능합니다.

Boring

Clackamas 카운티 은행 (Clackamas County Bank*)
28500 SE Hwy 212

Canby

Canby 시빅 빌딩 (Canby Civic Building)
222 NE 2nd Ave.

Canby - Arneson 가든 (Canby - Arneson Garden*)
249 S Sequoia Parkway

Colton

콜튼 텔 (ColtonTel*)
20983 S Hwy 211

Damascus

Damascus 스퀘어 (Damascus Square*)
19830-20000 SE Hwy 212

Estacada

Estacada 시청 (Estacada City Hall)
475 SE Main St.

Estacada 공공 도서관 (Estacada Public Library*)

825 NW Wade St.

Gladstone

Gladstone 시민 센터 (Gladstone Civic Center)

18505 Portland Ave.

Happy Valley

Happy Valley 시청 (Happy Valley City Hall*)

16000 SE Misty Dr.

Happy Valley 도서관 (Happy Valley Library)

13793 SE Sieben Park Way

Lake Oswego

Lake Oswego 시티 홀 (Lake Oswego City Hall*)

380 A Ave.

Lake Oswego - Oswego – Westlake 파크 (Lake Oswego - Westlake Park*)

14165 Bunick Dr.

Milwaukie / Oak Lodge

Clackamas 커뮤니티 칼리지 (Clackamas Community College) –

Harmony 캠퍼스 (Harmony Campus)

7738 SE Harmony Rd.

Milwaukie 시청 (Milwaukie City Hall)

10501 SE Main St. (시청 신 청사에 위치)

Milwaukie 공공 안전 빌딩 (Milwaukie Public Safety Building)

3200 SE Harrison St.



새 위치 Oak Lodge 도서관 (Oak Lodge Library)/Concord 커뮤니티 센터 (Concord Community Center)*
3783 SE Concord Rd.

Molalla

Molalla 공공 도서관 (Molalla Public Library*)
201 E 5th St.

Oregon City

Clackamas 카운티 서기 및 선거 사무소 (Clackamas County Clerk and Elections Office*)
1710 Red Soils Ct.

Clackamas 커뮤니티 컬리지(Clackamas Community College) – Oregon City*
19600 Molalla Ave.
(학생 하차 구역에 위치, Orange 주차장 (Orange Lot) 및 Rook 홀 (Rook Hall) 인근
TriMet 버스 정류장 근처)

Oregon 시티 - 시청 (Oregon City - City Hall*)
625 Center St.

Sandy

Sandy 시청 (Sandy City Hall)
39250 Pioneer Blvd.

Sandy 공공 도서관 (Sandy Public Library*)
38980 Proctor Blvd.

Welches

Hoodland 공공 도서관 (Hoodland Public Library)
24525 E Welches Rd.

West Linn

West Linn 시청 (West Linn City Hall)
22500 Salamo Rd.

West Linn 공공 도서관 (West Linn Public Library)
1595 Burns St.

Wilsonville

Wilsonville 시청 (Wilsonville City Hall*)
29799 Town Center Loop E

주무장관 (Secretary of State)의 투표함 위치 확인 도구는
oregonvotes.gov/dropbox에서 이용하실 수 있습니다.

Clackamas 카운티 서기 및 선거 사무소 (Clackamas County Clerk and Elections)는 신뢰할 수 있는 선거 정보 출처입니다

Clackamas 카운티 선거부서 (Clackamas County Elections)에서 정확하고 신뢰할 수 있는 정보를 찾아보십시오.

다음 정보는 clackamas.us/elections에서 확인할 수 있습니다.

- 투표 정보 및 업데이트
- 투표용지를 추적하세요
- 공식 투표 장소
- 투표 지원
- 선거 결과 및 반송하기
- 기타 선거 데이터

2026년 11월 3일 총선거 일정

- 10월 13일 - 유권자 등록 마감일. 유권자 지원을 위해 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections) Oregon City 사무실이 오후 7시까지 운영됩니다.
- 10월 14일 - Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에서 유권자에게 투표용지를 우편으로 발송합니다. 공식 투표용지 투입 장소가 운영을 시작합니다.
- 10월 19일 - Happy Valley 도서관 (Happy Valley Library) 내 Happy Valley 투표 센터 (Happy Valley Vote Center)가 운영을 시작합니다.
- 10월 22일 - 자격이 있는 모든 유권자가 투표용지를 받게 됩니다. 투표용지를 받지 못한 경우 Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections)에 문의하십시오.

Clackamas 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

- 10월 31일 - Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections) Oregon City 사무실과 Happy Valley 투표 센터 (Happy Valley Vote Center)가 토요일 오전 10시~오후 2시까지 운영됩니다.
- 11월 3일 - **선거일!** Clackamas 카운티 선거 사무소 (Clackamas County Elections) Oregon City 사무실과 Happy Valley 투표 센터 (Happy Valley Vote Center)가 오전 7시~오후 8시까지 운영됩니다. 비공식 선거 결과는 오후 8시부터 clackamas.us/elections에 게시됩니다.
- 11월 30일 - 카운티 서기가 선거 결과를 Oregon 주무장관 (Oregon Secretary of State)에게 인증합니다.

연락처 정보

문의 사항이 있거나 도움이 필요한 경우 503-655-8510 또는 elections@clackamas.us로 Clackamas 카운티 선거 사무소(Clackamas County Elections)에 문의하십시오. 2026년 11월 3일 총선에 대한 자세한 내용은 clackamas.us/elections에서 확인할 수 있습니다.

투표해 주셔서 감사합니다!

법안 24-529

Marion 카운티

Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District) 설립 및 세율 설정

의제:

2027~28 회계연도부터 평가액 1,000달러당 1.97달러의 영구 세율로 소방 지구를 설립하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)와 Monitor 소방 지구(Monitor Fire District)(해산되는 지구)의 해산을 위한 두 법안이 모두 유권자의 승인을 받은 경우에만 발효됩니다. 이 법안은 2027년 1월 1일부로 Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District)(신설 지구)를 설립합니다. 신설 지구의 평가액 1,000달러당 1.97달러의 영구 세율은 2027년 7월 1일부터 적용되며, 해산되는 지구의 기존 세율을 대체합니다. 세금은 소방 및 응급 의료 서비스에 사용됩니다. 해산되는 지구의 직원은 신설 지구의 직원이 됩니다. 해산되는 지구의 예비금을 포함한 모든 부동산 및 동산은 신설 지구로 이전됩니다.

사유서:

이 법안이 채택되면 현재 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)와 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District) 주민에게 서비스를 제공할 새로운 Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District)가 설립됩니다. 새로운 소방 지구는 신설 지구 설립과 기존 두 지구의 해산에 관한 세 가지 관련 법안이 모두 유권자의 승인을 받은 경우에만 운영을 시작합니다.

현재 이 지역의 소방 및 응급 서비스는 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)와 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)라는 두

개의 별도 지구에서 제공하고 있습니다. 변화하는 서비스 수요와 단일 통합 조직의 가치를 고려하여 두 지구는 기존 서비스를 검토하고 통합을 평가하기 위해 타당성 조사, 지역사회 구성원 및 이해관계자와의 협의를 포함한 수년에 걸친 절차를 진행했습니다.

이러한 검토를 바탕으로 제안된 Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District)는 하나의 지구와 하나의 관리 위원회 아래 통합된 지역사회에 소방 및 응급 서비스를 제공하기 위한 것입니다. 지구 통합의 목적은 다음과 같습니다.

- 자원봉사 인력의 가용성이 가장 낮은 평일의 대응 안정성을 높이기 위해 주간에 정규직 인력을 배치합니다.
- 주간 시간대에 고급 EMT 또는 구급대원 서비스를 포함한 고급 수준의 의료 대응 서비스를 추가합니다.
- 두 지구의 행정, 관리, 교육을 하나의 조직으로 통합합니다.
- 통합된 장기 자본 계획을 통해 소방 차량 및 장비 교체 자금을 조달합니다.
- 두 지구의 현행 세율을 대체하는 단일 영구 세율을 설정합니다.

유권자가 세 가지 법안을 모두 승인하면 신설 지구는 2027년 1월 1일 설립되며, 2026년 11월 3일 선거에서 지역구 유권자 전체가 선출하는 5명으로 구성된 위원회가 관리합니다. 기존 두 지구의 관할 지역이 모두 신설 지구의 관할 지역이 되며, 그 외의 부동산은 포함되지 않습니다. 해산되는 지구의 자산, 부동산 및 동산, 예비금은 신설 지구로 이전됩니다. 기존 두 지구 모두 공채 부채나 기타 장기 금융 채무가 없으며, 통합으로 인해 새로운 부채가 발생하지 않습니다.

이 법안은 신설 지구에 대해 평가액 1,000달러당 1.97달러의 새로운 영구 재산세율을 설정하며, 이는 각 기존 지구의 현행 영구 세율보다 높습니다. 새로운 세율은 2027~2028 회계연도에 처음 부과되며, 재산세 징수는 2027년 11월부터 시작됩니다. 기존 두 지구가 해산되면 해당 지구의 현행 영구 세율로는 더 이상 세금이 부과되지 않습니다.

세 가지 법안이 모두 채택되지 않으면 Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District)는 설립되지 않으며, 기존 두 지구는 현행 세율에 따라 계속 별도로 운영되고 현재의 서비스 체계도 그대로 유지됩니다.

이 사유서는 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)에서 제공한 정보를 바탕으로 작성되었습니다.

(본 정보의 제공자: 위원회 위원 Colm Willis, Marion 카운티 위원 이사회(Marion County Board of Commissioners) 의장)

법안 3-642

Canby 시(City of Canby)

Canby 시(City of Canby) 헌장 제5장 제2조 개정

의제:

Canby 시가 시 행정관의 거주 요건에 관한 헌장 제5장 제2조를 개정하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 시 헌장을 개정하는 법안입니다. 현행 헌장은 시 행정관이 Canby시 내에 거주하도록 규정하고 있습니다. 이 법안이 채택되면 헌장을 개정하여 시 의회에 이 거주 요건을 면제하거나 변경할 권한을 부여하고, 시 의회가 이 거주 요건의 면제 또는 변경 권한을 규율하는 규칙을 채택하도록 합니다. 이 법안이 채택되지 않으면 시 헌장은 현행대로 유지됩니다.

사유서:

이 법안은 시의 기존 내정 법 헌장을 개정하는 내용을 담고 있습니다. Oregon 주 헌법은 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 정하며, 시 공직을 수립합니다. Canby 시 유권자들은 2009년에 현행 시 헌장을 마지막으로 개정했습니다.

헌장은 시 행정관 직위를 수립합니다. 시 행정관은 시의 행정 책임자 역할을 하는 시 직원입니다. 시 행정관은 시 의회가 임명하고 감독합니다. 현행 헌장 제5장 제2조는 시 행정관이 시 경계 내에 거주하도록 규정하고 있습니다.

2025년 12월 시 의회는 유권자에게 제안할 수 있는 개정 사항을 검토하기 위해 헌장 검토 소위원회를 소집하여 시 헌장을 검토했습니다. 소위원회는 시 행정관 채용에

도움이 되도록 시 의회에 거주 요건을 면제하거나 변경할 권한을 부여하는 방향으로 시 행정관의 거주 요건을 개정할 것을 권고했습니다. 시 의회는 이 개정안을 유권자에게 회부하는 것을 승인했습니다. 이 법안이 승인되면 헌장 제5장 제2조에 이중 밑줄로 표시된 문장을 추가하도록 개정됩니다.

제2조. 시 행정관. (a) 자격. 시 행정관은 시 정부의 행정 책임자로서, 정치적 고려와 관계없이 오로지 집행 및 행정 자격만을 기준으로 의회가 임명합니다. 시 행정관은 임명 당시 Canby 시(City of Canby) 또는 Oregon 주 주민일 필요는 없지만, 임명 후 신속히 시 주민이 되어 임기 동안 계속 시에 거주해야 합니다. 의회는 이 거주 요건을 면제하거나 변경할 수 있으며, 이러한 면제 또는 변경을 규율하는 규칙을 채택해야 합니다. 시 행정관은 취임 전에 의회가 승인하는 금액과 보증 조건에 따라 채권을 제공해야 합니다. 해당 채권의 보험료는 시에서 부담합니다.

이 법안이 승인되지 않으면 시 헌장 제5장 제2조는 현행대로 유지됩니다.

(본 정보의 제공자: Maya Benham, 행정 책임자/시 기록관)

법안 3-643

Canby 시(City of Canby)

Canby 시(City of Canby) 헌장 제10장 개정

의제:

Canby 시가 Canby 공공시설 위원회(Canby Utility Board)에 관한 헌장 제10장을 개정하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 시 헌장 제10장을 개정하는 내용입니다. 현행 제10장은 수도 부서와 전기 부서 운영에 관한 내용을 담고 있으며 Canby 공공시설 위원회(Canby Utility Board)("위원회")에는 전기 부서에 대한 전속 권한을 부여하고 시 의회에는 수도 부서에 대한 전속 권한을 부여합니다. 또한 전기 부서와 수도 부서를 위해 공채를 발행하고, 부채를 부담하고, 지출할 수 있는 위원회의 권한을 제한합니다. 이 법안이 채택되면 제10장을 개정하여 수도 및 전기 부서를 하나로 통합하고, 위원회에 해당 부서에 대한 전속 권한을 부여하며, 해당 부서를 위해 수입 공채를 발행하고, 부채를 부담하고, 지출할 수 있는 위원회의 권한에 대한 기존 제한 중 일부를 삭제합니다. 또한 이 법안이 채택되면 제10장의 문구와 문법을 현대화하고, 위원회 위원의 연임 횟수를 늘리며, 총괄 관리자 직책의 역할을 명확히 합니다. 이 법안이 채택되지 않으면 시 헌장은 현행대로 유지됩니다.

사유서:

이 법안은 시의 현행 헌장 제10장을 개정하는 내용입니다. 제10장은 Canby에 수도 및 전기 서비스를 제공하는 수도 부서와 전기 부서에 관한 내용을 담고 있습니다. 또한 제10장은 Canby 공공시설 위원회(Canby Utility Board)("위원회")에 관한 내용도 담고 있습니다.

Clackamas 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

1982년 이전에는 헌장에서 위원회에 전기 부서와 수도 부서에 대한 전속 관할권, 통제권, 관리권을 부여했습니다. 1982년 유권자들은 헌장을 개정하여 수도 부서에 대한 전속 관할권, 통제권, 관리권을 위원회에서 시 의회로 이전하고, 시 의회가 수도 부서에 대한 통제권의 전부 또는 일부를 위원회에 다시 위임할 수 있도록 했습니다. 1982년 시 의회는 수도 부서에 대한 전속 관할권, 통제권, 관리권을 위원회에 위임했습니다. 그 이후 위원회는 두 부서 모두에 대한 전속 관할권, 통제권, 관리권을 행사해 왔습니다.

제10장은 위원회가 수도 부서를 위한 수입 공채를 발행하는 것을 허용하지 않습니다. 또한 제10장에 따라 위원회가 전기 부서를 위해 이전 회계연도의 해당 부서 총수입을 초과하는 금액의 수입 공채를 발행하거나, 다른 형태의 부채를 부담하거나, 지출하려면 유권자의 승인을 받아야 합니다. 또한 제10장은 위원회의 전기 부서 관련 미상환 단기 대출 총액이 이전 회계연도 해당 부서 총수입의 50%를 초과하지 못하도록 규정하고 있습니다.

위원회는 Canby의 현재 및 미래 용수 수요를 충족하기 위해 새로운 정수 처리 시설을 개발하고 있습니다. 이러한 제한은 이 시설을 위한 공채 발행을 포함하여 위원회가 자금을 조달할 수 있는 능력에 영향을 미칩니다. 위원회와 시 의회는 자금 조달 방안에 관해 지속적으로 협의해 왔습니다.

2025년 12월에 시의회는 시 헌장을 검토하고 유권자들에게 제안할 개정안을 마련하기 위하여, 헌장 검토 소위원회를 소집하였습니다. 소위원회는 시 의회 및 위원회와 협의하여 제10장을 다음과 같이 개정할 것을 권고했습니다.

- 전기 부서와 수도 부서를 수도 및 전기 서비스 부서("부서")로 통합
- 위원회에 부서에 대한 전속 권한 및 통제권과 수도 수입 공채 발행 권한 부여
- 이전 회계연도의 해당 부서 총수입을 초과하는 특정 전기 부서 비용에 대해 유권자의 승인을 받도록 요구하는 문구 삭제
- 공채 발행과 관련하여 주법에 따른 기존 유권자의 권리 명확화
- 위원회의 전기 부서 관련 미상환 단기 대출 총액 한도를 이전 회계연도의 해당 부서 총수입의 50%에서 100%로 변경

- 문구와 문법 현대화
- 위원회 위원의 최대 연임 횟수를 2회에서 3회로 확대
- 총괄 관리자 직책의 역할 명확화
- 위원회가 시 의회에 분기별 운영 보고서를 제출하도록 의무화

시 의회는 소위원회의 권고안을 유권자에게 회부하는 것을 승인했습니다. 이 법안이 승인되면 위에서 설명한 대로 헌장이 개정됩니다. 제안된 개정안 전문은 [시 웹사이트](#)에서 확인할 수 있습니다.

이 법안이 승인되지 않으면 제10장은 변경되지 않습니다.

(본 정보의 제공자: Maya Benham, 행정 책임자/시 기록관)

법안 3-638

Estacada 시(City of Estacada)

Estacada 내 신규 마리화나 생산, 가공, 도매 사업 금지

의제:

Estacada 시(City of Estacada)가 시 내에 신규 마리화나 생산, 가공, 도매 사업체를 설립하는 것을 금지하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 Estacada 시(City of Estacada) 내에 신규 마리화나 생산, 가공, 도매 사업체를 설립하는 것을 금지합니다. 기존 사업체는 계속 운영할 수 있습니다. 마리화나 소매 사업체 또는 조제소에는 영향을 미치지 않습니다. 이 법안이 승인되면 선거 결과가 입증되는 날부터 금지 조치가 시행됩니다.

이 법안이 승인되지 않으면 Estacada 시 조례에서 허용하는 바에 따라 신규 마리화나 생산, 가공, 도매 사업체가 시 내에서 운영될 수 있습니다.

이 법안은 Estacada 시 의회(Estacada City Council)에서 유권자에게 회부했습니다.

사유서:

현재 Estacada 시(City of Estacada)는 마리화나 생산, 가공, 도매, 소매 사업체가 시 내에서 조건부 용도로 운영되는 것을 허용하고 있습니다. 주법에 따라 시 의회는 이러한 유형의 사업체를 금지할 수 있지만, 해당 금지 조치는 시 유권자의 승인을 받아야 합니다. Estacada 시 의회(Estacada City Council)는 신규 마리화나 가공, 생산, 도매 사업체가 시 내에서 운영되는 것을 금지하는 지방 금지 조치를 채택했으며, 승인을 받기 위해 이 법안을 유권자에게 회부합니다.

이 법안이 승인되면 기존 마리화나 가공, 생산, 도매 사업체는 시 내에서 계속 운영할 수 있습니다. 신규 마리화나 가공, 생산, 도매 사업체는 시 내에 들어올 수 없습니다. 이 금지 조치는 마리화나 소매 사업체 또는 조제소에는 영향을 미치지 않으며, 이러한 사업체는 Estacada 시 조례에서 허용하는 바에 따라 시 내에서 운영할 수 있습니다.

이 법안이 승인되면 선거 결과가 인증되는 날부터 금지 조치가 발효됩니다.

(본 정보의 제공자: Sadie Main, 시 기록관/재무 책임자)

법안 26-267

Portland 시(City of Portland)

현장 개정: 시 연간 재량 예산의 2% 사용을 Portland 주민이 결정.

의제:

Portland 시가 주민들이 시 재량 예산의 2%를 지출하는 데 구속력 있는 결정을 내릴 수 있도록 참여 예산 프로그램을 마련하는 데 동의하십니까?

요약:

현재 시장은 시 행정관, 각 부서, 지역사회와 협력하여 예산안을 마련하며, 이후 의회가 이를 검토하고 필요에 따라 수정한 후 공청회를 거쳐 채택합니다. 이 법안이 승인되지 않으면 이 절차는 변경되지 않습니다.

이 법안이 승인되면 개정된 현장에 따라 의회는 시에서 채택한 일반 기금의 지속적인 재량 지출액 중 최소 2%에 해당하는 금액을 참여 예산 프로그램에 배정해야 합니다(의회는 이러한 자금 배정 의무를 충족하기 위해 시 전체 예산에서 자금 출처를 정할 수 있음). 참여 예산 프로그램은 다음과 같이 운영됩니다.

- 의회가 정한 절차에 따라 모든 의회 지역구의 주민 중에서 선정된 감독 위원회의 의견을 반영하여 개발
- 모든 주민이 시 전체 또는 지역구별 사업에 대한 자금 지원안을 제안할 수 있도록 개방:
 - 시 직원과 모든 지역구의 예산 대표자가 투명한 절차를 통해 제안안을 평가하고 구체화하여 제한된 수의 실행 가능한 사업으로 선정
 - 실행 가능한 사업은 모든 주민에게 개방되고 접근 가능한 구속력 있는 선정 절차로 진행
- 2027년 7월부터 운영

- 최근 전망에 따른 잠정 추정액:
 - 2027-28 회계연도 1,640만 달러
 - 2028-29 회계연도 1,700만 달러
- Oregon 주 지방 예산법 준수

그 밖의 조항.

법안 3-641

Wilsonville 시(City of Wilsonville)

Wilsonville 타운센터 개발 지구(Wilsonville Town Center Development District) 승인 투표

의제:

시에서 도시 재생 지구인 Wilsonville 타운센터 개발 지구(Wilsonville Town Center Development District)를 설립하기 위해 제안된 조례 제905호를 채택하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 황폐화 문제를 해결하고 지구 경계 내 개선 사업에 자금을 지원하기 위해 Oregon 주 법률에 따른 도시 재생 지구인 Wilsonville 타운센터 개발 지구(Wilsonville Town Center Development District)를 설립하는 조례 제905호의 채택을 승인하는 내용입니다. 조례는 <https://www.wilsonvilleoregon.gov/ord-905>에서 확인할 수 있습니다.

이 법안은 Oregon 주의 도시 재생 관련 법률에 따라 이용할 수 있는 자금 조달 수단인 조세담보금융제도(tax increment financing TIF)의 사용을 승인합니다. TIF는 **새로운 세금을 부과하거나 세율을 인상하는 것이 아닙니다**. 대신 지구 내 부동산 평가액이 향후 증가함에 따라 발생하는 수입을 적격 프로젝트의 자금 지원에 사용하며, 과세 지구는 현행 평가액을 기준으로 재산세 수입을 계속 받습니다.

타운센터 개발 지구(Town Center Development District)는 다음 사업에 대한 자금 지원을 제안합니다.

모임 공간, 주차:

- 가두 경관, 야외 식사 및 행사를 위한 광장

- 주차 시설, 교통 완화 개선

소기업, 경제 개발:

- 신규 식당, 푸드 카트, 지역 소기업을 위한 인센티브

인프라:

- 타운센터(Town Center)의 신규 개발을 지원하는 조경된 도로, 보도, 기타 개선

계획 세부 사항:

- 최대 부채액(지출 한도) 1억 5,200만 달러(현재 가치 기준 8,550만 달러)
- 여러 기간에 걸쳐 소규모로 나누어 차입하는 구조
- 28년 기간

사유서:

이 법안은 Wilsonville 시(City of Wilsonville)가 Oregon 주 법률에 따라 설립되는 도시 재생 지구인 **타운센터 개발 지구(Town Center Development District)**(이하 "지구")를 조성하는 조례 제905호를 채택할 것인지 묻는 내용입니다. 승인될 경우 이 조례는 **타운센터 개발 지구 계획(Town Center Development District Plan)**(이하 "계획")을 채택하고, 황폐화 문제를 해결하고 계획에 명시된 적격 프로젝트에 대한 자금 지원을 위해 조세담보금융을 사용할 수 있도록 합니다.

전문 및 문서

조례 제905호, 계획, 첨부 보고서를 포함한 추가 정보는

<https://www.wilsonvilleoregon.gov/ord-905>에서 확인할 수 있습니다.

지구에서는 어떤 일을 하게 됩니까?

2019년 수년에 걸친 주민 참여 절차를 거쳐 채택된 타운센터 계획(Town Center

Plan)은 해당 지역에 대한 장기적인 비전을 제시합니다. 제안된 계획은 이러한 비전을 뒷받침하는 프로그램과 공공 개선 사업에 자금을 지원하기 위한 하나의 자금 조달 수단으로서 **조세담보금융(도시 재생)**을 제공합니다.

제안된 지구에는 타운센터 Loop(Town Center Loop) 내부 및 인접 지역과 Wilsonville 로드(Wilsonville Road) 남쪽의 Village at Main 상업 지역 내 부동산이 포함됩니다.

민간 개발 프로젝트(신축 건물)는 계속해서 해당되는 토지 이용 심사, 건축 허가, 수수료, 기타 시 승인 요건을 적용받습니다.

어떤 프로젝트가 자금을 지원받을 수 있습니까?

계획에는 다음을 포함하여 자금 지원이 가능한 공공 프로젝트와 프로그램이 명시되어 있습니다.

- 공원 및 공공 모임 공간
- 주차 시설
- 경제 개발 프로그램, 푸드 카트 단지 및 소기업을 위한 인센티브
- 교통, 보도, 자전거, 보행자 시설 개선
- 공공시설 인프라

이러한 프로젝트는 전체적으로 황폐화 문제를 해결하고 재개발을 촉진하기 위한 것입니다.

조세담보금융은 어떻게 운영됩니까?

조세담보금융은 지구 설립 이후 발생하는 지구 내 부동산 평가액 증가분을 활용하여 적격 프로젝트를 위해 발행한 부채를 상환하는 방식으로 운영됩니다. 지구 내 평가액 증가에 따라 발생하는 세수 부분을 "세수 증가분"이라고 합니다.

이 법안은 새로운 재산세를 부과하거나 기존 재산세율을 인상하지 않습니다.

계획은 원금 기준 최대 **1억 5,200만 달러**의 부채를 여러 기간에 걸쳐 나누어 차입할 수 있도록 하며, 세수 증가분은 **2056 회계연도까지 28년간** 징수할 것으로 예상됩니다.

개발 전망은 어떻습니까?

계획에 첨부된 기술 보고서에서는 주택 **2,381호**와 **110만 제곱피트**의 신규 상업지 개발을 포함한 점진적인 재개발을 예상합니다.

또한 보고서에서는 예상한 대로 재개발이 이루어질 경우 지구의 과세 대상 평가액이 2027년 약 **2억 600만 달러**에서 약 **17억 달러**로 증가할 것으로 추정합니다.

이러한 추정은 재정 계획 및 분석에 사용됩니다. 이는 재개발이나 향후 평가액이 예상대로 실현되는 것을 승인하거나 요구하거나 보장하는 것이 아닙니다.

지구 사업이 종료되면 세수 증가분 징수가 중단되고 해당 지역의 전체 평가액이 모든 과세 지구에 적용됩니다. 이렇게 새롭게 확대된 과세 기반은 향후 공공 서비스를 위한 재정적 기반의 일부가 됩니다.

향후 절차는 어떻게 됩니까?

이 법안이 통과되면 시는 조레 제905호의 채택을 검토하기 위해 법률에서 요구하는 절차, 즉 중복 과세 지구와의 협의, 계획위원회 공청회, 공시, 시 의회 공청회를 진행합니다.

이 법안이 부결되면 현재로서는 지구가 설립되지 않습니다.

(본 정보의 제공자: Kimberly Veliz, 시 기록관)

법안 3-640

Monitor RFPD

다른 법안의 승인을 조건으로 한 Monitor RFPD 해산

의제:

신설 지구의 설립과 Mt. Angel 지구(Mt. Angel District)의 해산을 조건으로 Monitor 소방 지구(Monitor Fire District)를 해산하는 데 동의하십니까?

요약:

이 법안은 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)를 해산하고 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)의 영구 세율과 지역 선택 부담금을 폐지하는 내용입니다.

이 법안은 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)의 해산과 Mt. Angel-Monitor 소방 지구(Mt. Angel-Monitor Fire District)의 설립에 관한 두 개의 별도 법안도 유권자의 승인을 받은 경우에만 발효됩니다. 제안된 신설 지구는 기존 Mt. Angel 지구(Mt. Angel District)와 Monitor 지구(Monitor District)의 관할 지역을 하나로 통합합니다. 두 지구는 협약에 따라 공동으로 운영되어 왔습니다. 지구가 해산되면 기존 세율은 폐지되고 Mt. Angel – Monitor 소방 지구(Mt. Angel – Monitor Fire District)에 대해 평가액 1,000달러당 1.97달러의 영구 세율이 적용됩니다.

Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)의 모든 직원, 자산, 채무는 신설 지구로 이전됩니다. 해산 계획은 카운티 서기 사무소에서 열람할 수 있습니다.

해산은 2026년 12월 31일부로 발효됩니다. 2027년 1월 1일부터 신설 지구가 소방 및 EMS 서비스를 제공합니다.

사유서:

이 법안이 채택되면 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)가 해산됩니다. 이 법안은 신설 Mt. Angel – Monitor 소방 지구(Mt. Angel – Monitor Fire District)의 설립과 기존 두 지구 각각의 해산에 관한 세 가지 관련 법안이 모두 유권자의 승인을 받은 경우에만 발효됩니다.

현재 이 지역의 소방 및 응급 서비스는 통합 대상 지역사회에 서비스를 제공하는 두 지구 중 하나인 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)에서 제공하고 있습니다. Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)와 Mt. Angel 소방 지구(Mt. Angel Fire District)는 기존 서비스를 검토하고 단일 지구로의 통합을 평가하기 위해 타당성 조사, 지역사회 구성원 및 이해관계자와의 협의를 포함한 수년에 걸친 절차를 진행했습니다.

이 법안은 제안된 통합을 위한 절차의 일부입니다. 유권자가 세 가지 법안을 모두 승인하면 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)는 해산되고 그 관할 지역은 2027년 1월 1일부로 신설 Mt. Angel – Monitor 소방 지구(Mt. Angel – Monitor Fire District)의 일부가 됩니다. 해당 날짜부터 다음과 같이 변경됩니다.

- 공채 부채나 장기 금융 채무가 없는 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)의 자산, 부동산 및 동산, 예비금이 신설 지구로 이전됩니다.
- 현재 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)에서 부과하는 영구 재산세율의 세금과 지역 선택세는 더 이상 부과되지 않습니다.
- 이 지역의 소방 및 응급 서비스는 신설 Mt. Angel – Monitor 소방 지구(Mt. Angel – Monitor Fire District)에서 제공하며, 신설 지구는 2026년 11월 3일 선거에서 지구 유권자 전체가 선출하는 5명으로 구성된 위원회가 관리합니다.

현재 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District) 내의 부동산에는 기존 세율 대신 신설 지구의 영구 재산세율인 평가액 1,000달러당 1.97달러가 적용됩니다.

세 가지 법안이 모두 채택되지 않으면 Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)는 해산되지 않고 신설 Mt. Angel – Monitor 소방 지구(Mt. Angel – Monitor Fire District)도 설립되지 않으며, Monitor 비도시 지역 소방 보호 지구(Monitor Rural Fire Protection District)는 현행 영구 세율과 현행 서비스 체계에 따라 계속 별도로 운영됩니다.

(본 정보의 제공자: Jim Trierweiler, 소방서장)

법안 24-528

Silver Falls 제4J 교육구(Silver Falls School District No. 4J)

MS 교체, 신설 K-8 학교, 시설 개선을 위한 공채

의제:

교육구가 중학교를 교체하고, 신설 K-8 학교를 건설하며, 시설을 업그레이드하고, 보안을 강화하기 위해 87,040,000달러의 공채를 발행하고 감사를 실시하는 데 동의하십니까? 해당 공채가 승인되면 공채는 Oregon 주 헌법 제11조 제11항 및 제11b항의 제한이 적용되지 않는 부동산 또는 부동산 소유권에 부과되는 세금으로 상환할 수 있습니다.

요약:

Silver Falls 교육구(Silver Falls School District)는 87,040,000달러의 공채를 제안하며, 공채가 승인될 경우 10,210,000달러의 주정부 매칭 보조금을 받게 됩니다.

공채는 다음 사항을 포함한 자본 비용을 조달하게 됩니다.

- Silverton 중학교(Silverton Middle School) 교체
 - 기존 체육관에 연결되는 신축 건물, 보안이 강화된 주 출입구, ADA 장애인 편의시설
 - 체육관, 탈의실 리모델링
 - 건물 철거, 석면 및 유해 물질 제거
- 신설 K-8 학교 건설
 - Pratum 학교(Pratum School), Evergreen 학교(Evergreen School), Central Howell 학교(Central Howell School) 통합

Clackamas 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

- 학교 시설 업그레이드
 - 지붕, 배관, 건물 외부, 바닥재, 창문, 전기 시설/발전기, HVAC 수리, 교체, 추가 또는 업그레이드
 - 과학 수업 교실 업그레이드
 - ADA 장애인 편의시설 향상
- 보안
 - 경보 시스템, 카메라 업그레이드
 - 통신 시스템 및 전자식 출입 시스템
- 부지 개선, 비품, 장비, 공채 발행 비용

시민 감독 위원회를 설치하여 자금이 명시된 목적으로 사용되도록 할 예정입니다. 감사가 필요합니다.

공채는 분할 발행될 수 있으며, 발행된 각 공채 만기는 발행일로부터 26년 이내입니다. 공채 세율은 2026 회계연도의 평가액 1,000달러당 1.88달러 수준으로 유지될 것으로 예상됩니다. 실제 부담금 세율은 실제 이자율과 평가액 변동에 따라 달라질 수 있습니다.

사유서:

Silver Falls 제4J 교육구(Silver Falls School District No. 4J)는 2026년 11월 3일 선거에서 유권자의 결정을 받기 위해 일반보증채 법안을 회부했습니다. 승인될 경우 이 법안은 학교 시설 프로젝트를 위해 원금 기준 최대 87,040,000달러의 일반보증채를 발행할 수 있도록 교육구에 승인합니다. 법안이 승인되면 교육구는 Oregon 학교 자본 개선 매칭 프로그램(Oregon School Capital Improvement Match Program)에서 10,210,000달러의 보조금을 받아 자본 개선에 약 97,250,000달러를 사용할 수 있게 됩니다.

공채는 다음 사항을 포함한 자본 비용을 조달하게 됩니다.

Silverton 중학교(Silverton Middle School) 교체

공채 자금은 Silverton 중학교(Silverton Middle School)를 교체하는 데 사용됩니다. 1938년에 지어진 기존 건물은 폐쇄되었으며, 현재 학생들은 서로 분리된 교실동과 이동식 교실을 사용하고 있습니다. 이 프로젝트에는 노후 건물 철거, 이동식 교실 철거, 신설 중학교 건설, 체육관과 탈의실을 포함한 기존 시설 개보수가 포함됩니다.

신설 비도시 지역 K-8 학교

공채 자금은 현재 Pratum 학교(Pratum School), Evergreen 학교(Evergreen School), Central Howell 학교(Central Howell School)에 재학 중인 학생들을 위한 신설 K-8 학교를 건설하는 데 사용됩니다. 신설 학교는 기존 세 학교를 하나의 시설로 통합하고 교육구의 비도시 지역 K-8 교육 모델을 계속 운영합니다.

교육구 내 기타 시설 개선

공채 자금은 교육구 내 기타 시설의 수리 및 개선에 사용됩니다. 프로젝트에는 지붕, 배관, 건물 외부, 바닥재, 창문, 전기 시스템, 발전기, 냉난방 및 환기 시스템의 수리, 교체, 추가 또는 업그레이드가 포함될 수 있습니다. 또한 과학 수업 교실 업그레이드와 장애인 편의시설 개선도 포함됩니다.

안전과 보안

공채 자금은 경보 시스템, 보안 카메라, 통신 시스템, 전자식 건물 출입 시스템의 업그레이드를 포함한 안전 및 보안 개선에 사용됩니다.

공채 수입은 관련 부지 개선, 비품 및 장비, 공채 발행 보험 비용에도 사용할 수 있습니다.

비용, 세율 및 감독

교육구의 기존 공채는 2027년에 상환이 완료될 예정입니다. 교육구는 제안된 공채로 인해 2026 회계연도의 공채 세율인 평가액 1,000달러당 약 1.88달러가 유지될 것으로 추정합니다. 실제 부담금 세율은 이자율과 평가액 변동에 따라 달라질 수 있습니다.

공채는 분할 발행될 수 있으며, 발행된 각 공채는 발행일로부터 26년 이내에 만기가

도래합니다.

승인될 경우 교육구는 공채 수입의 사용을 검토하기 위한 시민 감독 위원회를 설치하며, 독립적인 감사를 실시해야 합니다.

법안이 승인되지 않으면 교육구는 제안된 공채를 발행하지 않으며, 위에 설명된 프로젝트는 해당 공채 자금으로 추진되지 않고, 교육구는 유권자 승인에 따라 지급되는 10,210,000달러의 주정부 매칭 보조금도 받지 못합니다.

(본 정보의 제공자: Kim Kellison, 교육감)

법안 3-644

Gladstone 제115 교육구(Gladstone School District No. 115)

안전 및 보안 강화, 학교 수리 및 개선, 장애인 편의시설 확대를 위한 공채

의제:

교육구가 기존 공채 세율을 낮추고, 안전을 강화하며, 노후 학교를 수리 및 개선하고, 장애인 편의시설을 확대하기 위해 공채를 발행하는 데 동의하십니까? 해당 공채가 승인되면 공채는 Oregon 주 헌법 제11조 제11항 및 제11b항의 제한이 적용되지 않는 부동산 또는 부동산 소유권에 부과되는 세금으로 상환할 수 있습니다.

요약:

이 법안으로 교육구의 공채 부담금 세율은 평가액 1,000달러당 1.45달러 낮아져 평균 주택 소유주는 연간 약 438달러를 절약할 것으로 예상됩니다.

법안이 통과되면 주정부에서 10,200,000달러의 매칭 자금을 제공합니다.

Gladstone 교육구(Gladstone School District)는 다음을 포함한 자본 비용을 조달하기 위해 원금 5,530만 달러 규모의 공채 발행 승인을 요청합니다.

소방 및 생명 안전:

화재 및 비상 경보 시스템 교체

실내/실외 조명

안전하고 보안이 강화된 건강한 학교:

보안 카메라, 출입 관리, 출입문 하드웨어, 경보, 출입 봉쇄 시스템 신규 확보/개선

안전한 출입구

석면 및 곰팡이 제거

노후화된 학교 건물 수리 및 시설 보존:

지붕, 외장재, 배관, 바닥, 창문, 전기, HVAC, 보일러 교체/수리

추가 사업:

운동장 수리, 잔디, 놀이터, 체육 시설

가구 및 기기

지역사회 감독 위원회와 정기적인 감사가 필요합니다:

공채는 여러 차례에 걸쳐 발행될 수 있으며, 각각은 발행일로부터 21년 이내에 만기가 도래합니다.

기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 이 법안이 승인될 경우 현행 평가액 1,000달러당 4.28달러의 공채 부담금 세율이 1,000달러당 2.83달러로 낮아질 것으로 예상됩니다.

실제 부담금 세율은 이자율과 부동산 가치 변동에 따라 달라질 수 있습니다.

사유서:

Gladstone 제115 교육구(Gladstone School District No. 115)는 Gladstone 아동 및 가족 센터(Gladstone Center for Children and Families), John Wetten 초등학교(John Wetten Elementary School), Kraxberger 중학교(Kraxberger Middle School), Gladstone 고등학교(Gladstone High School) 등 4개 학교에서 약 1,600명의 학생에게 교육 서비스를 제공합니다.

지역사회의 학교 투자 지속

이 공채 법안은 Gladstone의 학생과 교직원에게 안전하고 보안이 강화되고 잘 관리된 학교를 제공하기 위한 교육구의 지속적인 노력의 일환입니다.

기존 공채 세율보다 낮은 공채 세율이 적용될 것으로 예상: 기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 제안된 5,530만 달러의 공채가 승인될 경우 교육구의 연간 공채 부담금 세율이 평가액 1,000달러당 1.45달러 낮아져 평균 주택 소유주는 연간 약

438달러를 절약할 것으로 예상됩니다.

또한 공채가 통과되는 경우에만 교육구는 Oregon 학교 자본 개선 매칭 프로그램(Oregon School Capital Improvement Match Program)을 통해 **1,020만 달러의 주정부 매칭 자금**을 받게 됩니다.

GLADSTONE 학교가 직면한 문제

보건, 안전, 보안: 학생과 교직원의 안전을 유지하기 위해 교육구 건물의 화재 및 생명 안전 시스템을 업그레이드하고 보안 카메라, 출입 관리, 출입문 하드웨어, 경보 장치, 출입 봉쇄 시스템을 신설하거나 업그레이드해야 합니다.

노후 학교 건물: 교육구 전반의 지붕, 외장재, 배관, 바닥, 창문, 전기 시스템, HVAC, 보일러가 사용 수명에 도달했습니다. 학교의 기능을 유지하고 누수 없이 안전한 상태를 유지하며, 추가적인 노후화와 향후 더 큰 수리 비용을 방지하려면 이러한 시설을 수리하거나 교체해야 합니다.

장애인 편의시설: 교육구의 일부 시설은 학생, 교직원, 방문객을 위한 현행 장애인 편의시설 기준을 전혀 충족하지 못하고 있습니다.

2026년 공채 요청

Gladstone 교육구(Gladstone School District)는 이러한 시설 관련 요구를 해결하기 위한 공채 제안을 마련했습니다. 법률에 따라 공채 수입은 자본 비용에만 사용할 수 있으며, 직원 급여나 일상적인 운영 비용에는 사용할 수 없습니다. 공채가 통과될 경우 다음 프로젝트에 자금을 지원할 것으로 예상됩니다.

소방 및 생명 안전:

- 화재 및 비상 경보 시스템 교체
- 실내 및 실외 조명 업그레이드

안전하고 보안이 강화된 건강한 학교:

- 보안 카메라, 출입 관리, 출입문 하드웨어, 경보, 출입 봉쇄 시스템 신규 확보 및 개선
- 안전한 건물 출입구
- 석면 및 곰팡이 제거

노후화된 학교 건물 수리 및 시설 보존:

- 지붕, 외장재, 배관, 바닥, 창문, 전기 시스템, HVAC, 보일러 교체 및 수리

추가 사업:

- 운동장 수리, 잔디, 놀이터, 체육 시설 업그레이드
- 교육구 시설의 장애인 편의시설 개선
- 새로운 가구 및 장비

감독 및 책임

교육구는 투명성을 확보하고 재정적 책임을 다하기 위해 노력합니다. 지역사회 감독 위원회가 공채 지출을 감독하고 정기적인 감사를 실시하여 자금이 유권자가 승인한 프로젝트에만 사용되도록 하며, 공사 기간 동안 진행 상황을 공개적으로 보고합니다.

재정

- 공채는 여러 차례에 걸쳐 발행될 수 있으며, 각각은 발행일로부터 21년 이내에 만기가 도래합니다.

- 기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 이 법안으로 교육구의 현행 평가액 1,000달러당 4.28달러의 공채 부담금 세율이 1,000달러당 2.83달러로 낮아질 것으로 예상됩니다.
- 실제 부담금 세율은 이자율과 부동산 가치 변동에 따라 달라질 수 있습니다. 예를 들어 교육구의 총 평가액 증가와 2014년 채용자로 인해 교육구의 현행 세율은 2006년에 예상했던 것보다 낮습니다.

추가 정보

자세한 내용은 GladstoneSchoolBond.org를 참조하십시오.

(본 정보의 제공자: Dr. Karen Gray, 임시 교육감)

법안 3-639

North Clackamas 제12 교육구(North Clackamas School District No. 12)

안전 및 보안 강화, 학교 수리, 교실 개선을 위한 공채

의제:

교육구가 기존 공채 세율을 유지하면서 보안을 강화하며, 노후 학교를 수리하고, 교실 환경과 직업 교육 공간을 개선하기 위해 공채를 발행하는 데 동의하십니까? 해당 공채가 승인되면 공채는 Oregon 주 헌법 제11조 제11항 및 제11b항의 제한이 적용되지 않는 부동산 또는 부동산 소유권에 부과되는 세금으로 상환할 수 있습니다.

요약:

본 법안이 통과될 경우 기존 교육구 공채 부담금 세율은 인상 없이 그대로 유지될 것으로 예상됩니다.

법안이 통과되면 주정부에서 6,126,000달러의 매칭 자금을 제공합니다.

North Clackamas 교육구(North Clackamas School District)는 다음을 포함한 자본 비용을 조달하기 위해 원금 2억 4,500만 달러의 일반 보증 공채 발행 승인을 요청합니다.

안전하고 보안이 강화된 학교:

- 보안 카메라, 출입 관리, 봉쇄 시스템 신설/업그레이드
- 비상 패닉 버튼 시스템을 놀이터 및 야외 공간으로 확대
- 학생 데이터를 보호하기 위한 사이버 보안 강화

학습에 적합한 교실 환경:

- 더위로 인한 교실 폐쇄를 방지하기 위한 환기, HVAC, 냉방 시설 업그레이드

직업 교육 개선:

- CTE 직업 교육 공간 현대화

노후화된 학교 건물 수리 및 시설 보존:

- 지붕, 외장재, 배관, 창문, 전기 교체/수리
- 운동장 수리, 체육 시설
- 기술 인프라, 가구, 장비

지역사회 감독 위원회와 정기적인 감사가 필요합니다.

- 공채는 여러 차례에 걸쳐 발행될 수 있으며, 각각은 발행일로부터 21년 이내에 만기가 도래합니다
- 기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 이 법안은 현행 평가액 1,000달러당 2.47달러의 공채 부담금 세율을 유지할 것으로 예상됩니다
- 실제 부담금 세율은 이자율과 부동산 가치 변동에 따라 달라질 수 있습니다

사유서:

North Clackamas 제12 교육구(North Clackamas School District No. 12)는 Oregon 주에서 다섯 번째로 큰 교육구로, Milwaukie, Happy Valley 및 인근 지역의 32개 학교에서 약 17,000명의 학생에게 교육 서비스를 제공합니다.

지역사회의 학교 투자 지속

이 공채 법안은 North Clackamas(North Clackamas)의 학생과 교직원에게 안전하고 보안이 강화되고 잘 관리된 학교를 제공하기 위한 지역사회의 지속적인 노력의 일환입니다.

이 공채 제안은 교육구의 장기 시설 계획(Long Range Facility Plan)과 학부모, 교육자, 학생, 지역사회 지도자, 안전 및 보안 담당자, 기업 대표, 선출직 공무원으로 구성된 교육감 공채 자문 위원회(Superintendent's Bond Advisory Committee)의 공식 권고를 바탕으로 마련되었습니다.

세율 인상 없음

현행 세율 유지 예상: 기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 제안된 2억 4,500만 달러의 공채가 승인될 경우 교육구의 현행 공채 부담금 세율인 평가액 1,000달러당 약 2.37달러를 인상 없이 유지할 것으로 예상됩니다.

또한 공채가 통과되는 경우에만 교육구는 **6,126,000달러의 주정부 매칭 자금**을 받게 됩니다.

NCSD 내 학교가 직면한 문제

- 안전 및 보안: 많은 학교에서 보안 카메라, 출입 관리, 봉쇄 시스템을 업그레이드하고 학생 데이터를 보호하기 위해 사이버 보안을 강화해야 합니다.
- 노후 건물 및 냉난방: 교육구 전반의 지붕, 배관, 전기, 환기 시스템이 사용 수명에 도달하고 있으며, HVAC 시설이 충분하지 않아 날씨가 더울 때 교실이 폐쇄되는 상황이 발생했습니다.
- 직업 및 기술 교육: 수요가 높은 CTE 프로그램의 발전에 발맞추기 위해 직업 교육 공간을 현대화해야 합니다.

2026년 공채 요청

North Clackamas 교육구(North Clackamas School District)는 이러한 긴급한 요구를 해결하기 위한 공채 제안을 마련했습니다. 법률에 따라 공채 수입은 건설 및 장비와 같은 자본 비용에만 사용할 수 있으며, 직원 급여나 일상적인 운영 비용에는 사용할 수

없습니다. 법안이 통과되면 공채를 통해 다음을 위한 자금을 조달합니다.

안전하고 보안이 강화된 학교:

- 보안 카메라, 출입 관리, 봉쇄 시스템 신설 및 업그레이드
- 비상 패닉 버튼 시스템을 놀이터 및 야외 공간으로 확대
- 학생 데이터를 보호하기 위한 사이버 보안 강화

학습에 적합한 교실 환경:

- 더위로 인한 교실 폐쇄를 방지하기 위한 환기, HVAC, 냉방 시설 업그레이드

직업 교육 개선:

- CTE 직업 교육 공간 현대화

노후화된 학교 건물 수리 및 시설 보존:

- 지붕, 외장재, 배관, 창문, 전기 시스템 교체 및 수리
- Milwaukie 고등학교(Milwaukie High School)와 Putnam 고등학교(Putnam High School)의 경기장 개보수를 포함한 운동장 및 체육 시설 수리
- 기술 인프라, 가구, 장비

감독 및 책임

교육구는 투명성을 확보하고 재정적 책임을 다하기 위해 노력합니다. 지역사회 감독 위원회가 공채 지출을 감독하고 정기적인 감사를 실시하여 자금이 유권자가 승인한 프로젝트에만 사용되도록 합니다.

공채는 여러 차례에 걸쳐 발행될 수 있으며, 각각은 발행일로부터 21년 이내에 만기가 도래합니다. 기존 공채의 만기가 도래하고 있으므로 이 법안은 현행 평가액 1,000달러당 2.37달러의 공채 부담금 세율을 유지할 것으로 예상됩니다. 실제 부담금 세율은 이자율과 부동산 가치 변동에 따라 달라질 수 있습니다.

자세한 내용은 NCSDBond.org에서 확인할 수 있습니다.

(본 정보의 제공자: Dr. Shay James, 교육감)